

**PROTOKOL O 2 JEDNÁNÍ HODNOTÍCÍ KOMISE**

Název zadavatele:	město Příbram
Sídlo zadavatele:	Tyršova 108, 261 01 Příbram I
Název veřejné zakázky:	Domov seniorů - Příbram VII, ul. Žežická
Druh zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení

Zadavatel na jednání Rady města dne 21. 9. 2020 usn. č. 804/2020 jmenoval v souladu s § 42 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále zákon), členy hodnotící komise a jejich náhradníka.

Členové komise:

Ing. Martin Buršík, MBA
Ing. Markéta Pavlišťová Havlová
Mgr. Jiřina Humlová
Ing. Pavel Bureš
Bc. Jakub Sladký

náhradníci:

Mgr. Radka Škubalová

Datum jednání komise:	29. 1. 2021
Čas začátku jednání:	10:30
Čas ukončení jednání:	10:45
Počet přítomných členů komise vč. náhradníků	4
Komise usnášeníschopná (ANO/NE)	ANO

Komise v souladu s ust. § 39 odst. 4 zákona nejprve přistoupila k hodnocení nabídek. Na základě výsledku hodnocení komise přistoupí k posouzení nejvhodnější nabídky vzešlé z hodnocení.

1. Střet zájmů ve smyslu § 44 ZZVZ

Všichni přítomní členové hodnotící komise podepsali čestné prohlášení o tom, že nejsou ve střetu zájmů dle zákona (viz příloha č. 1). Zároveň byli poučeni, že vznikne-li v průběhu jejich činnosti střet zájmů některého člena, popř. náhradníka člena hodnotící komise, je povinen tuto skutečnost bezodkladně oznámit zadavateli, který takového člena vyloučí z další účasti v komisi.

2. Hodnocení nabídek

Hodnotící komise na svém prvním jednání konstatovala, že nejvhodnější nabídkou na základě hodnocení nabídek je nabídka účastníka **INVESSALES, spol. s r.o.**

3. Posouzení nabídky

Členové hodnotící komise se na prvním jednání seznámili s obsahem nejvhodnější nabídky a přistoupili k jejímu posouzení z hlediska splnění zadavatelem stanovených zadávacích podmínek.

Účastník **INVESSALES, spol. s r.o.** ve stanovené lhůtě předložil kvalifikační doklady, jejichž součástí je i sdělení k seznamu poddodavatelů, ve kterých zadavateli sděluje, že společnost **KONSIT a.s.** byla na čestném prohlášení v nabídce označena jako poddodavatel pouze vlivem administrativního nedopatření a nadále tato společnost není poddodavatelem účastníka **INVESSALES, spol. s r.o.**

Účastník INVESSALES, spol. s r.o. v zaslaném vysvětlení nabídky dále identifikuje pouze dva poddodavatele, jejichž prostřednictvím dokládá část technické kvalifikace, a to referenční zakázky:

1. „Rekonstrukce stávající nepodsklepené dvoupodlažní restaurace a její přístavba i nástavba – vybudování třípodlažního hotelu Rajka“ prostřednictvím poddodavatele VW WACHAL a.s. se sídlem Tylova 220/17, 767 01 Kroměříž IČO: 25567225
2. „Kompletní rekonstrukce hotelu JURKOS“ prostřednictvím poddodavatele CIKHALSTAV s.r.o., Čs. armády 27, 261 01 Příbram IČO: 04464621

Po seznámení se s předloženými písemnými závazky poddodavatelů. Konstatuje hodnotící komise, že tyto nesplňují požadavky uvedené v ust. § 83 odst. 2 zákona, a to konkrétně:

ve smlouvě o smlouvě budoucí s poddodavatelem VW WACHAL a.s. v čl. 2, ve kterém se v odst. 2.1.1. odkazují smluvní strany na výše uvedené ustanovení zákona, nicméně v následujícím odstavci 2.1.2. omezují smluvní strany budoucí rozsah prací na dodávku a montáž KZS. Komise konstatuje, že se jedná o nepřipustné omezení závazku, neboť dle § 83 odst. 2 zákona je nezbytná společná a nerozdílná odpovědnost jiné osoby v tomto případě poddodavatele VW WACHAL a.s.

ve smlouvě o smlouvě budoucí s poddodavatelem CIKHALSTAV s.r.o. v čl. 2, ve kterém se v odst. 2.1.1. odkazují smluvní strany na výše uvedené ustanovení zákona, nicméně v následujícím odstavci 2.1.2. omezují smluvní strany budoucí rozsah prací na práce bourací. Komise konstatuje, že se jedná o nepřipustné omezení závazku, neboť dle § 83 odst. 2 zákona je nezbytná společná a nerozdílná odpovědnost jiné osoby v tomto případě poddodavatele CIKHALSTAV s.r.o. Hodnotící komise dále upozorňuje na skutečnost, že poddodavatel CIKHALSTAV s.r.o. nedisponuje živnostenským oprávněním k provádění stavebních prací v rozsahu poskytované reference, neboť disponuje pouze volnou živností „Přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti“, která ovšem svým rozsahem neodpovídá vázané živnosti „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“, která je pro provádění takových stavebních prací nezbytná.

4. Závěr

Hodnotící komise na základě výše uvedeného vyzve v souladu s § 46 zákona účastníka INVESSALES, spol. s r.o. se sídlem Podskalská 22/1512, 128 00 Praha 2 – Nové Město, IČO: 62957678, k objasnění nebo doplnění jím podané nabídky, tj. předložení písemných závazků jiných osob v souladu s ust. § 83 odst. 2, a to ve lhůtě 5 pracovních dnů ode dne obdržení vyzvy.

Přílohy:

- Sdělení k seznamu poddodavatelů
- Seznam stavebních prací k prokázání technické kvalifikace
- Smlouva o smlouvě budoucí s VW WACHAL a.s.
- Smlouva o smlouvě budoucí s CIKHALSTAV s.r.o.
- Výpis z živnostenského rejstříku CIKHALSTAV s.r.o.

V Příbrami dne

Jméno a příjmení:	Podpis:
MAŘKA BUREŠ	
MARČETA PAULISTOVÁ HAVLOVÁ	
PAVEL BUREŠ	
Jakub Sládek	