



Váš dopis: 01.03.2022  
Spisová značka: SZ MěÚPB 21290/2022/OŽP/Mrk  
Číslo jednací: MeUPB 23555/2022  
Datum: 07.03.2022

Vyřizuje: Ing. Hana Mrkáčková  
E-mail: hana.mrkackova@pribram.eu  
Telefon: 318 402 484

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### OZNÁMENÍ

#### ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ – dodatečné stavební povolení

**Meinland s.r.o., IČO 08586721, Jeseniova 1151, 130 00 Praha,**  
kterou zastupuje Origon spol. s r.o., IČO 45270201, Baarova 1541, 140 00 Praha

(dále jen "žadatel") dne 01.03.2022 podal žádost o **dodatečné povolení stavby:**

#### **přeložka zděné stoky**

(dále jen "stavba"), vč. příslušného povolení k nakládání s vodami. Uvedeným dnem bylo zahájeno správní řízení.

Údaje o místě předmětu rozhodnutí:

Název kraje	Středočeský
Název obce	Příbram, Příbram II, Václavské náměstí č.p. 105
Parcelní čísla dle evidence KN (druh pozemku) a název KÚ	parc. č. 119/1 (zahrada), parc. č. 120 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 121/1 (zahrada), parc. č. 122 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 3201 (ostatní plocha) v katastrálním území Příbram
Přibližné určení polohy přeložky (souřadnice X, Y šachet Š)	Š1: 1082808, 777861; Š2 1082812, 777906; Š3:1082815, 777910; Š4: 1082818, 777933
Hydrogeologický rajon	6230

Údaje o předmětu rozhodnutí:

Předmětem rozhodnutí je vydání dodatečného stavebního povolení ke stavbě vodního díla dle § 129 odst. 2 a 3 a § 115 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"),

Přeložka zděné stoky byla stavebně povolena dne 08.09.2021 pod č.j. MeUPB81335/2021. Z důvodu doporučení statika a geologa byla stavba částečně provedena v jiné trase, než bylo stavebně povoleno. Tato skutečnost byla zjištěna při kontrolní prohlídce stavby. Z toho důvodu bylo zahájeno řízení o odstranění nepovolené stavby, vzhledem k tomu, že bylo požádáno o dodatečné stavební povolení, bylo toto řízení přerušeno.

K žádosti je nutno ještě doložit: stanovisko orgánu státní památkové péče a doplnit razítko oprávněného projektanta.

Projektovou dokumentaci ke stavbě v lednu 2022 zpracoval Ing. Václav Forman (ČKAIT 0012952).

- Stavba řeší přeložku zděné jednotné kanalizace vyvolané stavbou polyfunkčního domu.
- Materiál: kamenina DN 800 + obetonávka
- Celková délka přeložky je 72,5 m

Městský úřad Příbram, Odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) ve spojení s § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. písm. d) stavebního zákona a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") oznamuje podle § 129 odst. 2 a 3 a § 112 odst. 1 stavebního zákona, ve spojení s § 115 odst. 1 vodního zákona, zahájení řízení o dodatečném povolení stavby a současně stanovuje termín pro podání námitek účastníků řízení a stanovisek dotčených orgánů, a to 10 dní od doručení tohoto oznámení.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Příbram, Odbor životního prostředí, úřední dny: Po, St 8 - 17, jinak po telefonické domluvě, popř. jiný den po telefonické domluvě).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 81, 82/1, 83/1, 111, 112, 113/1, 116, 117, 118, 119/2, 121/2, 123, 317, 339, 340, 341/1, 3194, 3195, 3200/5 v katastrálním území Příbram

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Příbram II č.p. 2, č.p. 1, č.p. 23, č.p. 24, č.p. 25, č.p. 102, č.p. 103, č.p. 104, č.p. 422, č.p. 141, č.p. 144, č.p. 143 a č.p. 142

### Poučení

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží. K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec vodoprávního správního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Vodoprávní úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

"otisk razítka"

Ing. Hana Mrkáčková  
vedoucí oddělení vodního hospodářství

**Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů** na úřední desce v obci **Příbram** obvyklým a poté zpětně zaslán na vodoprávní úřad s potvrzenými daty vyvěšení a sejmutí.

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Obdrží**

účastníci řízení - stavební povolení:

Origon spol. s r.o., IDDS: zr7rp4q

sídlo: Baarova č.p. 1541/42, 140 00 Praha 4-Michle

1. SčV, a.s., IDDS: mw2g7ve

sídlo: Ke Kablu č.p. 971/1, Praha 15-Hostivař, 102 00 Praha 102

Město Příbram, Tyršova č.p. 108, Příbram I, 261 19 Příbram 1

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

Technické služby města Příbrami, příspěvková organizace, IDDS: 35xgygp

sídlo: U Kasáren č.p. 6, Příbram IV, 261 01 Příbram 1

ostatní účastníci: formou veřejné vyhlášky

dotčené správní orgány:

Městský úřad Příbram, SÚÚP, památková péče, Tyršova č.p. 108, Příbram I, 261 19 Příbram 1