



Váš dopis:

Spisová značka: MeUPB/94606/2022/SÚÚP/MM

Číslo jednací: MeUPB 14514/2023

Datum: 09.02.2023

Vyřizuje: Ing. Marie Matulová

E-mail: marie.matulova@pribram.eu

Telefon: 318 402 464

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA  
**USNESENÍ**  
**ZASTAVENÍ ŘÍZENÍ O ODSTRANĚNÍ STAVBY**

**Výroková část:**

Městský úřad Příbram, Stavební úřad a územní plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), podle § 129 odst. 2 stavebního zákona

**z a s t a v u j e**

řízení o nařízení odstranění stavby

**Parkoviště pro osobní automobily parc.č.: 515/199, k.ú.: Březové Hory**

na pozemku parc. č. 515/100, 515/199 v katastrálním území Březové Hory, jejímž vlastníkem je

**PARKING Příbram s.r.o., IČO 04816064, K Drkolnovu č.p. 646, Příbram VI-Březové Hory, 261 01 Příbram 1,**

**kteří zastupuje Advokátní kancelář KŠ legal s.r.o., Mgr. Jiří Kokeš, IČO 07117990, náměstí T. G. Masaryka č.p. 153, Příbram I, 261 01 Příbram 1**

(dále jen "vlastník").

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

PARKING Příbram s.r.o., K Drkolnovu č.p. 646, Příbram VI-Březové Hory, 261 01 Příbram 1

Město Příbram, Tyršova č.p. 108, Příbram I, 261 19 Příbram 1

**Odůvodnění:**

Dne 03. 11. 2021 pod spis.zn.: 48037/2021/OSH/Sva č.j.: MeUPB 105517/2021 vydal Odbor silničního hospodářství MěÚ Příbram jako speciální stavební úřad společné povolení na stavbu: „Parkoviště pro osobní automobily pozemek parc.č.: 515/199 k.ú.: Březové Hory“ na pozemku parc.č.: 515/100, 515/199, v k.ú.: Březové Hory. Uvedené rozhodnutí nabylo právní moci dne 08. 12. 2021. Proti tomuto rozhodnutí podal dne 30. 03. 2022 odvolání [redacted] jako předseda Společenství vlastníků domu č.p. 245, 246, 247, 248 Příbram VII. Správní orgán vyhodnotil toto odvolání za opožděné a spis postoupil odvolacímu orgánu.

Odbor dopravy Středočeského krajského úřadu v Praze jako odvolací správní orgán přezkoumal soulad napadeného rozhodnutí a řízení, které vydání rozhodnutí předcházelo, s aktuálně platnými právními předpisy. V rámci tohoto přezkoumání došel odvolací orgán k závěru, že vydané společné povolení na shora uvedenou stavbu je rozhodnutím nicotným a vydal rozhodnutí č.j.: 048333/2022/KUSK-DOP/Ros ze dne 29. 07. 2022, kterým prohlásil nicotnost rozhodnutí MěÚ Příbram, Odboru silničního hospodářství, č.j.: MEUPB 105517/2021 ze dne 03. 11. 2021 pod spis.zn.: 48037/2021/OSH/Sva. V rozhodnutí odvolacího správního orgánu je uveden tento další postup: „V novém projednání Speciální stavební úřad bude postupovat takto: V kontextu s obsahem předložené žádosti předá spisový materiál v souladu s § 12 správního řádu místně a věcně příslušnému správnímu orgánu.“

Stavebník podal dne 23. 09. 2022 Podnět k zahájení přezkumného řízení rozhodnutí Krajského úřadu Středočeského kraje, Odbor dopravy, č.j.: 048333/2022/KUSK-DOP/Ros ze dne 29. 07. 2022 a zároveň Správní žalobu na zrušení rozhodnutí Krajského úřadu Středočeského kraje, Odbor dopravy č.j.: 048333/2022/KUSK-DOP/Ros ze dne 29. 07. 2022.

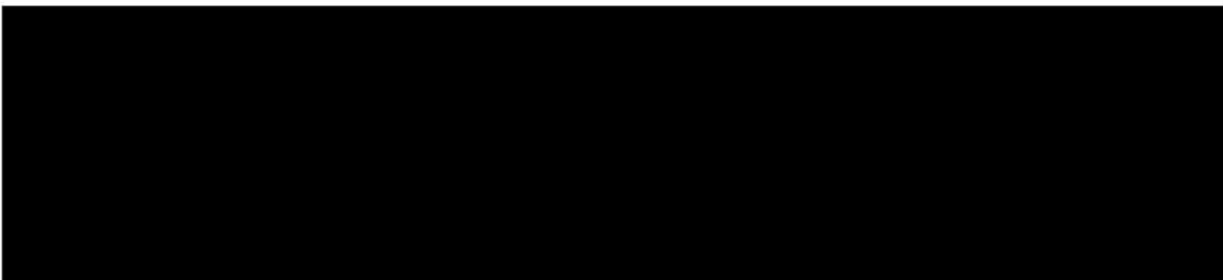
Obecný stavební úřad obdržel dne 20. 09. 2022 od Odboru silničního hospodářství MěÚ Příbram Usnesení postoupení pro nepříslušnost spis.zn.: 48037/2021/OSH/Sva, č.j.: MeUPB 94606/2022 ze dne 20. 09. 2022. Dne 20. 10. 2022 provedl stavební úřad kontrolní prohlídku místa stavby a zapsal zjištěné informace včetně fotodokumentace do protokolu č.j.: MeUPB 104267/2022 ze dne 19. 10. 2022. Dne 25. 10. 2022 oznámil stavební úřad zahájení řízení o odstranění stavby a zároveň poučil stavebníka o možnosti podání žádosti o dodatečné povolení stavby. Žádost o dodatečné povolení stavby byla podána dne 27. 10. 2022. Na základě podané žádosti o dodatečné povolení stavby stavební úřad vydal usnesení o přerušení řízení o odstranění stavby č.j.: MeUPB 113577/2022 ze dne 21. 11. 2022. Stavební úřad obdržel dne 21. 12. 2022 v zákonné lhůtě Odvolání proti přerušení řízení o odstranění stavby a podnět pro nečinnost od [REDAKCE]. Stavební úřad proto dne 03. 01. 2023 vyzval účastníky řízení k vyjádření k podanému odvolání a stanovil lhůtu do 10-ti dnů od doručení této výzvy. Tuto lhůtu využil zástupce stavebníka a dne 05. 01. 2023 bylo stavebnímu úřadu doručeno vyjádření k odvolání odvolatele. Před odesláním spisu odvolacímu orgánu bylo stavebnímu úřadu doručeno Rozhodnutí z Ministerstva dopravy, Odboru liniových staveb a silničního správního úřadu č.j.: MD-37630/2022-930/4 ze dne 26. 01. 2023, ve kterém je uvedeno (zkráceně): *Ministerstvo dopravy rozhodlo ve zkráceném přezkumném řízení podle § 98 ve spojení s § 97 odst. 3 správního řádu, takto:*

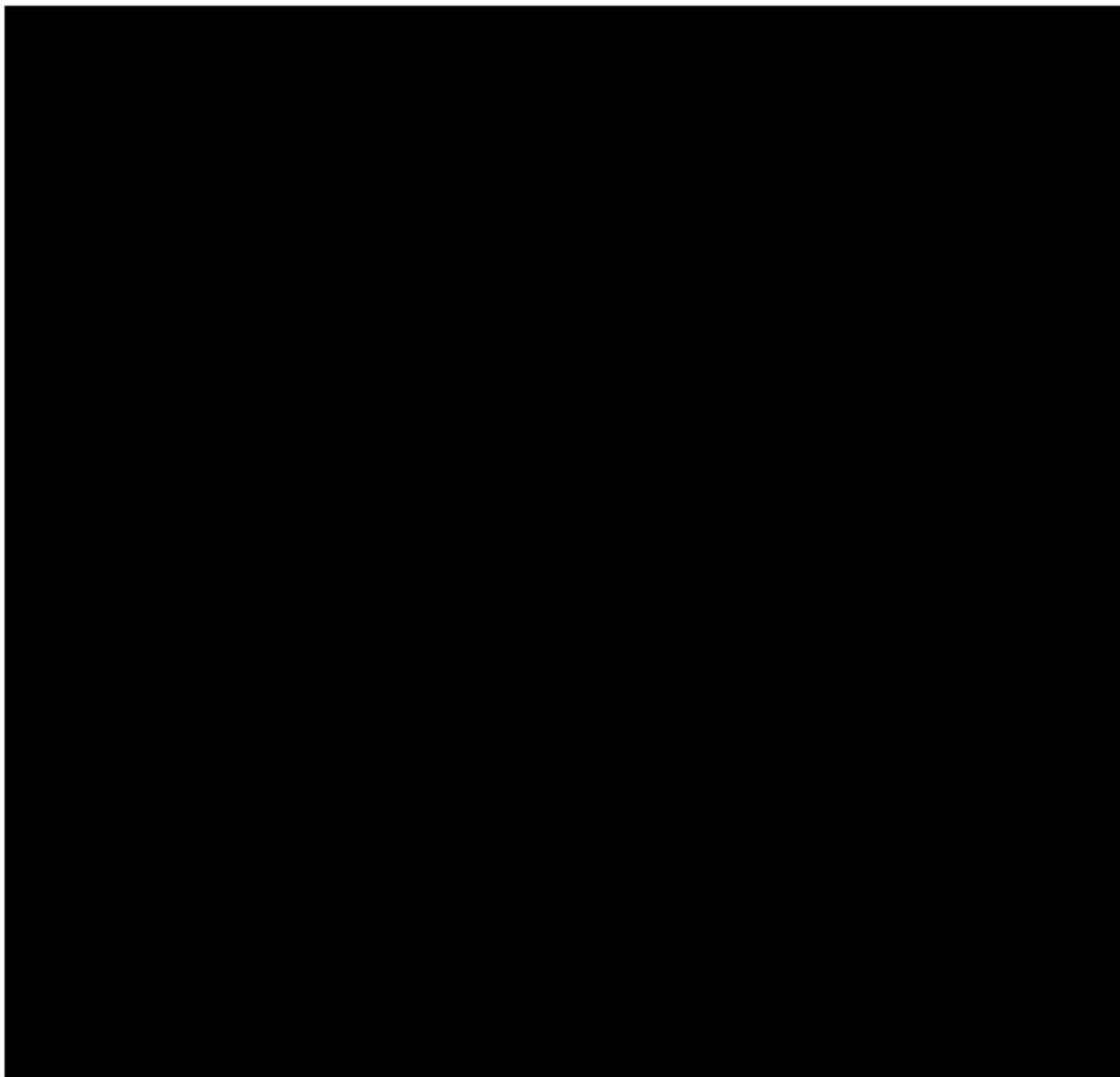
- I. *Podle § 98 ve spojení s § 97 odst. 3 správního řádu se rozhodnutí Krajského úřadu Středočeského kraje, Odboru dopravy, č.j.: 048333/2022/KUSK-DOP/Ros ze dne 27. 07. 2022, pro nezákonnost zrušuje.*
- II. *Podle § 99 odst. 1 správního řádu se účinky výroku I. Tohoto rozhodnutí vydaného ve zkráceném přezkumném řízení určují zpětně ode dne právní moci rozhodnutí Krajského úřadu Středočeského kraje, Odboru dopravy, č.j.: 048333/2022/KUSK-DOP/Ros ze dne 27. 07. 2022.*
- III. *Podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) správního řádu se z důvodu naléhavého veřejného zájmu a hrozící vážné újmy účastníka řízení obchodní společnosti PARKING Příbram, s.r.o., IČ: 04816064, se sídlem Na Flusárně 168, 261 01 Příbram III, vylučuje odkladný účinek odvolání proti tomuto rozhodnutí.*

Na základě Rozhodnutí Ministerstva dopravy, Odboru liniových staveb a silničního správního úřadu č.j.: MD-37630/2022-930/4 ze dne 26. 01. 2023 stavební úřad zastavuje řízení o odstranění stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:





**Poučení účastníků:**

Proti tomuto usnesení se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu. Podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolání nemá odkladný účinek.

otisk úředního razítka

Ing. Marie Matulová  
referent Stavebního úřadu a územního plánování

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce Městského úřadu Příbram min. 15 dnů, 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení  
Razítko:

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí  
Razítko:

### Obdrží:

Účastníci řízení (případně zástupci)

Advokátní kancelář KŠ legal s.r.o., IDDS: d9p9eck

sídlo: náměstí T. G. Masaryka č.p. 153, Příbram I, 261 01 Příbram 1

zastoupení pro: PARKING Příbram s.r.o., K Drkolnovu č.p. 646, Příbram VI-Březové Hory, 261 01 Příbram 1

Město Příbram, Tyršova č.p. 108, Příbram I, 261 19 Příbram 1

Dotčené orgány

Hasičský záchranný sbor Střč. kraje, územní odbor Příbram, IDDS: h5jhq7

sídlo: Školní č.p. 70, Příbram VIII, 261 01 Příbram 1

Krajská hygienická stanice Stč. kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště Příbram, IDDS: hhcai8e

sídlo: U Nemocnice č.p. 85, Příbram I, 261 01 Příbram 1

Městský úřad Příbram, Odbor silničního hospodářství, Tyršova č.p. 108, Příbram I, 261 01 Příbram 1

Městský úřad Příbram, Odbor životního prostředí, Tyršova č.p. 108, Příbram I, 261 01 Příbram 1

Městský úřad Příbram, SÚÚP, odd. územního plánování, Tyršova č.p. 108, Příbram I, 261 19 Příbram 1

Policie ČR, KŘP Střč. kraje, ÚO Příbram, Dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u

sídlo: Žežická č.p. 498, Příbram V-Zdaboř, 261 23 Příbram 1

Na vědomí

1. SčV, a.s., IDDS: mw2g7ve

sídlo: Ke Kablu č.p. 971/1, Praha 15-Hostivař, 102 00 Praha 102

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

DIAMO, s.p., o.z. SUL Příbram, IDDS: sjfywke

sídlo: 28. října č.p. 184, Příbram VII, 261 01 Příbram 1

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2

Krajský úřad Střč. kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, IDDS: keebyyf

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Nej.cz s.r.o., IDDS: 66nkwcv

sídlo: Kaplanova č.p. 2252/8, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr

sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

spis