



Váš dopis:

Spisová značka:

Číslo jednací: MeUPB 39045/2023/SÚÚP/vv

Datum: 14.04.2023

EMPLA AG spol. s r.o.

ID DS: b8g35aq

Vyřizuje: Vojtěch Vaverka

E-mail: vojtech.vaverka@pribram.eu

Telefon: 318 402 238

**Záměr „Spalovna TKO Příbram“ - vyjádření úřadu územního plánování z hlediska územně plánovací dokumentace pro potřeby zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů ..., v platném znění**

---

Městský úřad Příbram, odbor Stavební úřad a územní plánování, oddělení územního plánování, jako příslušný úřad územního plánování, obdržel dne 07.04.2023 Vaši žádost vyjádření k záměru dle zákona č. 100/2001 Sb.

**Záměr:** Spalovna TKO Příbram

**Území:** KN 2960/3; 2960/11; 2960/12; 2960/13; 2960/14; 2960/15; 2960/16; 2960/42; 2960/74 v kat. území Příbram

**Investor:** Energo Příbram, s.r.o., Obecnická 269, 26101 Příbram VI-Březové Hory

**Stručný popis záměru:**

Předmětem záměru je realizace zařízení na energetické využití komunálních odpadů (ZEVO). Je kalkulováno s jednou linkou o kapacitě 34,4 kt/rok. Hlavním cílem projektu je náhrada stávajících paliv pro účely výroby tepla pro systém centrálního zásobování teplem (CZT) a jejich diverzifikace a odklon od skládkování energeticky využitelných odpadů. Jako palivo pro navrhované zařízení je uvažován energeticky hodnotný komunální odpad obsahující maximální množství materiálů nevyužitelných odpadů, kdy primární separace materiálů využitelných odpadů probíhá v rámci komunální sféry. V rámci provozu zařízení není uvažována sekundární separace recyklovatelných odpadů. Svoz odpadů do předmětného zařízení je uvažován převážně v rámci území města Příbram. Zpracovávají budou především směsné komunální odpady (SKO), dále objemné odpady (OO) a případně další nerecyklovatelné odpady bez nebezpečných vlastností vhodné k energetickému využití. Další motivací projektu je zpracování odpadů v místě jejich vzniku, dlouhodobá stabilizace cen a poplatků za odpady pro občany a dále stabilní produkce tepla a stabilizace cen za teplo pro odběratele. Zařízení je koncipováno tak, aby produkovaná energie ve formě páry odpovídala parametrům navazujícím na současnou technologii, tedy ZEVO bude produkovat přehřátou páru o tlaku 13 bar(a) a teplotě 250 °C. Pro návrh je uvažováno 100 % využití produkované páry k dodávkám tepla, přičemž není uvažováno s výrobou elektrické energie. Napojení zařízení ZEVO na stávající rozvody tepla systému CZT povede ke snížení spotřeby primárních paliv (dřevní štěpky a zemního plynu) nyní využívaných pro výrobu tepla pro tyto potřeby (dodávka koncovým odběratelům v síti CZT skrze horkovod a parovod). Veškeré teplo vyrobené v zařízení může být využito v rámci CZT. Minimální předpokládaná roční výroba tepla ze zařízení je 240 000 GJ. Roční kapacita: max 34 400 t/rok Denní kapacita: max 99 t/den Instalovaný příkon kotle: max 15 MW Směnnost: nepřetržitý provoz Počet provozních hodin za den: 24 Počet provozních hodin za rok: 7800 - 8350 Počet zaměstnanců: Bude obsluhováno v rámci stávajícího personálu Energo Příbram ze stávajícího velínu Energo Příbram.

K žádosti sdělujeme následující:

Politika územního rozvoje ČR, v platném znění ani Zásady územního rozvoje Stč. kraje, v platném znění v daném území neuvažují s žádným opatřením, které by kolidovalo s předmětným záměrem.

Záměr je umístěn na území města Příbram, které má platný Územní plán Příbram (ÚP), ke dnešku ve znění změny č. 1.

Dle ÚP je záměr umístěn v zastavěném území, které je definováno následovně:

#### **PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY (TI)**

Plochami technické infrastruktury se rozumí plochy pro umístování technických činností, dějů a zařízení k obsluze území; plochami technického vybavení jsou zejména: zásobování vodou (vodní zdroje, vodárny); kanalizace (čistírny odpadních vod); zásobování plynem; zásobování elektrickou energií (energetická zařízení); telekomunikace; zásobování teplem; odpadové hospodářství.

**Hlavní a přípustné funkční využití:** stavby a zařízení pro technické vybavení území (zásobování vodou, odkanalizování a likvidaci odpadních vod, zásobování plynem, zásobování teplem, zásobování elektrickou energií, telekomunikace, odpadové hospodářství).

**Podmíněně přípustné funkční využití:** stavby pro administrativu, bydlení - vždy v souvislosti s dominantním funkčním využitím. Podmínkou je, že nesmí narušit stávající charakter území.

**Nepřípustné funkční využití:** veškeré způsoby využití, které nejsou uvedeny jako hlavní, přípustné, nebo podmíněně přípustné funkční využití.

**Prostorové uspořádání:** -.

Vzhledem k výše uvedenému konstatujeme, že **předmětný záměr je v souladu s územně plánovací dokumentací.**

otisk úředního razítka

Vojtěch Vaverka v.r.  
vedoucí oddělení územního plánování