



PROHLÁŠENÍ PŘED PODPISEM SMLOUVY

Zadavatel: **město Příbram**  
Tyršova 108, 261 19 Příbram  
IČO: 00243132  
zastoupené starostou Mgr. Janem Konvalinkou

Název veřejné zakázky: **Parkovací dům u autobusového nádraží v Příbrami**

Druh zadávacího řízení: **Otevřené podlimitní řízení – Jednací řízení s uveřejněním**

Zadavatel pro rozptýlení veškerých pochybností před podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem uvádí následující:

1) Ve věci autorských práv k projektové dokumentaci na předmětné plnění se zadavatel odkazuje na právní stanovisko externího právního zástupce zadavatele JUDr. Tomáše Samka.

*„Na základě prostudování všech podkladů týkajících se zpracování projektové dokumentace objektu parkovacího domu v Příbrami (dále také „PD“) ze strany společnosti STAFER s.r.o. si níže dovoluji objasnit, z jakého důvodu se domnívám, že i přes probíhající spory mezi městem Příbram a společností STAFER s.r.o. a uvedenou společností tvrzené odstoupení od smlouvy o dílo na zpracování projektové dokumentace a dodávky souvisejících prací č. 318/OIRM/2017 ze dne 28.3.2017 (dále jen „smlouva o dílo“) disponuje město Příbram potřebnými licencemi k užití doposud předaných stupňů zpracované projektové dokumentace, tedy projektové dokumentace v úrovni DÚR a DSP.*

*Na základě výše popsané smlouvy o dílo vytvořila společnost STAFER s.r.o. PD na projekt parkovacího domu v Příbrami ve stupni DÚR a DSP, kdy uvedené stupně PD také předala městu Příbram a město Příbram za jejich zhotovení uhradilo společnosti STAFER s.r.o. odpovídající odměnu, tedy příslušnou část ceny díla dle smlouvy o dílo. Na základě čl. VIII bodu 8.8. smlouvy o dílo pak s předáním příslušných stupňů PD poskytla společnost STAFER s.r.o. městu Příbram zároveň časově a prostorově neomezenou licenci k užití příslušných stupňů PD „... všemi způsoby, které zákon stanoví a umožňuje, včetně možného přepracování PD jinou osobou...“ Poskytnutá licence tedy zahrnuje všechny způsoby výkonu majetkových autorských práv k příslušným stupňům PD, včetně jejich využití jako podkladového díla pro potřeby přepracování jinou osobou.*

*Pokud je pak ze strany společnosti STAFER s.r.o. tvrzeno, že došlo z její strany k odstoupení od uzavřené smlouvy o dílo, pak je třeba předně zdůraznit, že pro odstoupení od smlouvy ze strany společnosti STAFER s.r.o. nebyly splněny podmínky a takové odstoupení nebylo účinné (neboť uvedené společností nic nebránilo v dokončení poslední části PD, tedy stupně DPS), kdy pouze na základě souhlasu města Příbram s ukončením smlouvy došlo k jejímu ukončení, nikoliv zrušení od počátku.*

*Nicméně, i kdyby společnost STAFER s.r.o. od uzavřené smlouvy o dílo účinně odstoupila ve smyslu čl. X bodu 10.2. smlouvy o dílo, pak, ve shodě s ust. § 2004 odst. 2 o.z., se podle ust. čl. X bodu 10.2. smlouvy o dílo odstoupení týká pouze těch částí díla, které doposud nebyly společností STAFER s.r.o. splněny, tedy zpracování částí PD ve stupni DPS, přičemž na uzavřenou smlouvu o dílo je třeba ve smyslu článku X bodu 10.2. smlouvy o dílo (který ve smyslu ust. § 2005 odst. 2 o.z. zůstal odstoupením nedotčen, neboť jde o ujednání, které vzhledem ke své povaze má strany zavazovat i po odstoupení od smlouvy) hledět, jako by byla uzavřena jen v rozsahu odpovídajícím rozsahu plnění, která zhotovitel objednateli do té doby v souladu s uzavřenou smlouvou o dílo řádně poskytl (tedy v daném případě ohledně zhotovení částí PD ve stupni DÚR a DSP).*

*Jinak řečeno, odstoupení od smlouvy, i kdyby bylo účinné, nemá vliv na právní vztahy týkající se doposud zhotovených částí PD, jež společnost STAFER s.r.o. městu Příbram již dodala, tedy ani na licence, které*

v souladu s čl. VIII bodem 8.8. městu Příbram k užití takových stupňů PD poskytla.

*Domnívám se proto, že město Příbram disponuje všemi potřebnými oprávněními k projektové dokumentaci zpracované pro územní řízení a pro stavební povolení stavby parkovacího domu v Příbrami."*

2) k problematice nárůstu nákladů na realizaci předmětu plnění si je zadavatel plně vědom aktuální situace na trhu stavebních prací a zejména volatility cen stavebních materiálů. S ohledem na aktuální legislativu a metodická doporučení, která vydal i Úřad pro ochranu hospodářské soutěže, je zadavatel připraven aplikovat v souladu s aktuálním právním rámcem jednotlivá ustanovení § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“), tak aby mohl být předmět veřejné zakázky dokončen řádně a v požadované kvalitě.

V Příbrami dne **16. 05. 2022**

.....  
Mgr. Jan Konvalinka  
starosta města Příbram