

Odhad stavebních nákladů stavby "I/18 Příbram, jihovýchodní obchvat - I. část"

Sestavení nákladů staveb na základě cenových normativů s datovou základnou pro sestavení nákladů staveb ve stupni dokumentace DÚR

ceny jsou uvedeny b

Náklady byly stanoveny na základě podkladů poskytnutých ŘSD

objekt	cena dle CN v Kč	mj	koef. počet jedn.	základní cena (2015)	atribut zemní práce/výšk a mostu	CÚ 2018
						1.0395
Demolice						557 621
SO 001 - Demolice části zárubních zdí v ZÚ SO 101	307 451 dle DÚR		0.998	306 803		318 923
SO 002 - Demolice části oplocení průmyslového areálu	55 207 dle DÚR		0.998	55 090		57 267
SO 003 - Demolice stávajících autobusových přístřešků	77 992 dle DÚR		0.998	77 828		80 902
SO 004 - Demolice drobné stavby u průmyslového závodu	96 913 dle DÚR		0.998	96 709		100 529
A.1. Hlavní trasa						186 914 506
822227 SO 101 - Silnice I/18	3 879		46 355 m2	179 811 045		186 914 506
A.1. Okružní křižovatka						28 283 971
822227 SO 111 - Okružní křižovatka u Brodu	3 879		5 513 m2	21 384 927		22 229 742
822237 SO 116 - Větev okružní křižovatky směr průmyslová zóna	3 261		1 190 m2	3 880 590		4 033 893
822237 SO 117 - Větev okružní křižovatky směr Brod	3 261		596 m2	1 943 556		2 020 336
Ostatní komunikace						52 379 062
822237 SO 112 - Úprava silnice II/118	3 261		1 908 m2	6 221 988		6 467 789
822247 SO 113 - Úprava silnice III/11812	2 631		1 156 m2	3 041 436		3 161 588
822257 SO 114 - Obslužná komunikace k autoprodejnám	2 163		1 303 m2	2 818 389		2 929 730
822257 SO 115 - Úprava místní komunikace v km 0.680 SO 101	2 163		794 m2	1 717 422		1 785 269
822277 SO 118 - Cyklistická stezka v km 0.700 SO 101	1 441		576 m2	830 016		862 806
822257 SO 119 - Přijezd k autoprodejně Opel	2 163		852 m2	1 842 876		1 915 679
822273 SO 120 - Chodníky u silnice I/66	1 567		1 263 m2	1 979 121		2 057 306
822266 SO 131 - Polní cesta v km 1.220 - 1.280 SO 101	1 339		298 m2	399 022		414 785
822266 SO 132 - Polní cesta v km 1.280 - 1.340 SO 101	1 339		341 m2	456 599		474 637
822266 SO 133 - Polní cesta v km 2.000 - 2.200 SO 101	1 339		577 m2	772 603		803 125
SO 141 - Sjezdy na pozemky	3 131 726 dle DÚR		0.998	3 125 123		3 248 582
822266 SO 142 - Přijezd k ORL č. 1	1 339		716 m2	958 724		996 599
822266 SO 143 - Přijezd k ORL č. 2	1 339		85 m2	113 815		118 311
822237 SO 145 - Úprava stávajících komunikací	938		20 000 m2	18 760 000		19 501 117
SO 151 - Dopravní opatření	1 003 758 dle DÚR		0.998	1 001 642		1 041 212
SO 152 - Dopravní značení	1 003 758 dle DÚR		0.998	1 001 642		1 041 212
822237 SO 161 - Provizorní komunikace v km 0.730 SO 101	3 261		1 640	5 348 040		5 559 315
Mosty						11 031 761
SO 201 - Podjezd pro cyklisty v km 0.700 SO 101	30 672		136 m2	4 171 392		4 336 183
SO 202 - Migrační propust v km 2.500 SO 201	30 672		210 m2	6 441 120		6 695 577
B.3.1 Vodohospodářské objekty						16 200 461
827214 SO 301 - Dešťová kanalizace v km 0.320 - 0.720	4 919		130 m	639 470		664 732
827214 SO 303 - Dešťová kanalizace v KÚ SO 101	4 919		88 m	432 872		449 973
SO 311 - Odlučovač ropných látek (ORL) v km 0.380	984 687 dle DÚR		0.998	982 611		1 021 429
SO 312 - Odlučovač ropných látek (ORL) v KÚ SO 101	1 129 228 dle DÚR		0.998	1 126 847		1 171 364
827131 SO 321 - Úprava stáv. pitného vodovodu PE 90 v km 0.115	3 452		60 m	207 120		215 302
827213 SO 322 - Přeložka stáv. splaškové kanalizace DN 400 v km 0.350	8 479		130 m	1 102 270		1 145 815
827133 SO 323 - Přeložka stáv. průmyslového vodovodu DN 400 v km 2.210	5 704		90 m	513 360		533 640
827133 SO 324 - Přeložka stáv. průmyslového vodovodu DN 300 v km 2.360	5 704		105 m	598 920		622 580
827213 SO 325 - Úprava stáv. splaškové kanalizace v km 2.380	8 479		37 m	313 723		326 117
827133 SO 327 - Přeložka stáv. pitného vodovodu DN 250 v km 2.200 až 3.000	5 704		830 m	4 734 320		4 921 350
827133 SO 328 - Přeložka stáv. pitného vodovodu DN 150 v KÚ SO 101	5 704		170 m	969 680		1 007 987
827213 SO 329 - Přeložka stáv. splaškové kanalizace v KÚ SO 101	8 479		163 m	1 382 077		1 436 676
827112 SO 330 - Úprava stáv. Římovského vodovodu	11 870		55 m	652 850		678 641
SO 331 - Úpravy meliorací	465 744 dle DÚR		0.998	464 762		483 122
SO 341 - Zatravnění odpad do Kocáby	1 466 993 dle DÚR		0.998	1 463 900		1 521 732
B.4.1 Elektroobjekty						12 723 612
SO 401 - Úprava vedení VVN 110 kW ČEZ	8 030 067 dle DÚR		0.998	8 013 137		8 329 697
SO 402 - Přeložka vedení VN v km 0.410 - 0.420 SO 101	782 932 dle DÚR		0.998	781 281		812 145
SO 403 - Přeložka vedení VN v km 2.350 SO 101	391 466 dle DÚR		0.998	390 640		406 073
SO 404 - Přeložka vedení VN v km 2.600 - 2.900 SO 101	521 954 dle DÚR		0.998	520 854		541 430
SO 405 - Přeložka vedení VN v km 3.800 SO 101	250 940 dle DÚR		0.998	250 411		260 303
SO 406 - Přeložka vedení VN v km 4.020 - 4.300 SO 101	1 304 886 dle DÚR		0.998	1 302 135		1 353 576
SO 411 - Přeložka osvětlovacího bodu a kabelu NN AS Opel	50 188 dle DÚR		0.998	50 082		52 061
SO 412 - Úprava VO u Brodu	722 706 dle DÚR		0.998	721 182		749 673
SO 421 - Nová Hospoda - přeložka kabelů NN ČEZ	210 789 dle DÚR		0.998	210 345		218 655
B5.1 Sdělovací objekty						7 669 569
SO 501 - Překládka kabelu MTS trubek HDPE v km 0.114 SO 101	1 055 954 dle DÚR		0.998	1 053 728		1 095 355
SO 502 - Úprava trasy kabelu MTS a trubek HDPE v KÚ SO 114	903 383 dle DÚR		0.998	901 478		937 091
SO 503 - Ochrana kabelů MTS podél SO 101 v km 0.135 - 0.200	61 229 dle DÚR		0.998	61 100		63 514
SO 504 - Překládka kabelů MTS v km 0.666 SO 101	647 424 dle DÚR		0.998	646 059		671 582
SO 505 - Překládka trubek HDPE v km 1.305 SO 101	338 267 dle DÚR		0.998	337 553		350 888
SO 506 - Překládka kabelu MTS v km 1.305 SO 101	158 594 dle DÚR		0.998	158 259		164 512
SO 507 - Překládka MTS podél SO 101 v km 2.210 - 2.360	217 816 dle DÚR		0.998	217 356		225 943
SO 508 - Úprava trasy kabelu MTS v KÚ SO 113 větev A	177 665 dle DÚR		0.998	177 291		184 295
SO 509 - Překládka kabelu MTS v km 2.950 SO 101	1 044 912 dle DÚR		0.998	1 042 709		1 083 902
SO 510 - Překládka kabelu MDK 43 v km 3.110 SO 101	334 252 dle DÚR		0.998	333 547		346 724
SO 511 - Překládka MK v km 3.950 SO101	110 413 dle DÚR		0.998	110 181		114 533
SO 512 - Překládka trubek HDPE v okružní křižovatce u Brodu	1 258 713 dle DÚR		0.998	1 256 059		1 305 680
SO 513 - Úprava vojenského MK v okružní křižovatce u Brodu	430 612 dle DÚR		0.998	429 704		446 680
SO 514 - Překládka trubek HDPE v jižní části okružní křižovatky u Brodu	654 450 dle DÚR		0.998	653 071		678 870
B.4.1 Plynovody						4 335 627
827522 SO 601 - Přeložka VTL plynovodu DN 300 v km 0.380 - 0.720 SO 101	5 738		410 m	2 352 580		2 445 519
827522 SO 602 - Přeložka VTL plynovodu DN 300 pod silnicí II/118	5 738		64 m	367 232		381 740
827522 SO 603 - Přeložka VTL plynovodu DN 300 v km 1.600 SO 101	5 738		115 m	659 870		685 938
827521 SO 611 - Přeložka STL plynovodu PE 160 mm v km 0.658 SO 101	4 795		165 m	791 175		822 430
Pozemní objekty						33 106 699
815465 SO 701 - Protihluková stěna v km 0.080 - 0.1210 SO 101 vpravo	3 905		3 750 m2	14 643 750		15 222 253
815465 SO 702 - Protihlukové stěny v křižovatce u Brodu	3 905		1 350 m2	5 271 750		5 480 011
SO 703 - Protihlukový val v km 1.560 - 2.060 SO 101 vpravo	7 214 092 dle DÚR		0.998	7 198 882		7 483 275
815421 SO 711 - Zárubní zdi v křižovatce Nová Hospoda	5 582		244 m3	1 363 683		1 417 555
815411 SO 712 - Opěrná zeď u stožáru v km 0.310 SO 101 vpravo	4 972		21 m3	103 418		107 503
815237 SO 721 - Oplocení silnice I/18	626		4 000 m	2 504 000		2 602 921
815227 SO 722 - Náhradní oplocení u průmyslového areálu	3 781		72 m	272 232		282 987
SO 731 - Přístřešky u autobusových zastávek	491 842 dle DÚR		0.998	490 805		510 194
Úpravy						55 153 162
SO 801 - Příprava ploch trvalého a dočasného záboru	37 416 941 dle DÚR		0.998	37 338 053		38 813 098
SO 802 - Vegetační úpravy	8 428 970 dle DÚR		0.998	8 411 199		8 743 484
SO 803 - Rekulтивace stávajících komunikací	1 195 878 dle DÚR		0.998	1 193 356		1 240 500
SO 804 - Rekulтивace dočasných záborů	6 127 443 dle DÚR		0.998	6 114 524		6 356 079
Celkem				392 836 971		408 356 052
CELKEM BEZ DPH				392 836 971		408 356 052

Odhad stavebních nákladů stavby "I/18 Příbram, jihovýchodní obchvat - II. část"			
Sestavení nákladů staveb na základě ukazatelových cen pro ocenění stavebních prací u projektových dokumentací staveb pozemních komunikací ve stupni DÚR a DSP			
Náklady byly stanoveny na základě podkladů poskytnutých ŘSD			
<i>ceny jsou uvedeny v Kč bez DPH</i>			
Objekt	Název objektu	CÚ 2015	CÚ 2018
		1.0395	
Objekty přípravy staveniště - 000			
SO 001	Demolice mostu	973 500	1 011 958
SO 002	Demolice chatek	181 248	188 408
SO 020	Příprava území	8 616 502	8 956 898
Objekty pozemních komunikací - 100			
SO 101	Přeložka silnice I/18	386 847 391	402 129 853
SO 110	Křižovatka Bohutín	2 675 007	2 780 683
SO 111	Křižovatka Narysov	3 437 611	3 573 415
SO 112	Okružní křižovatka Brod	18 120 779	18 836 643
SO 120	Úprava silnice III/1914 v km 0.496	2 434 120	2 530 281
SO 121	Úprava silnice III/1911 v km 2.997	4 936 545	5 131 564
SO 122	Úprava silnice III/1912 v km 5.085	5 296 695	5 505 942
SO 123	Úprava Brodské ulice	13 139 877	13 658 970
SO 134	Přeložka cyklostezky v km 5.079	1 201 371	1 248 831
SO 135	Přeložka cyklostezky v km 5.452	761 553	791 638
SO 136	Cyklostezka podél Brodské ulice	1 329 722	1 382 253
SO 150	Přístupy na pozemky v k. ú. Bohutín	5 619 768	5 841 778
SO 151	Přístupy na pozemky v k. ú. Tisová u Bohutína	3 579 520	3 720 930
SO 153	Přístupy na pozemky v k. ú. Zdobov	5 423 803	5 638 071
SO 154	Přístupy na pozemky v k. ú. Žežice	2 323 132	2 414 908
SO 170	Provizorní komunikace na III/1914	2 053 625	2 134 754
SO 171	Provizorní komunikace na III/1911	2 173 420	2 259 281
SO 172	Provizorní komunikace v km 3.715	813 887	846 039
SO 173	Provizorní komunikace na III/1912	3 251 573	3 380 026
SO 174	Provizorní komunikace na I/66	1 882 489	1 956 857
SO 180	Přechodné dopravní značení (dopravní opatření)	7 080 000	7 359 696
SO 190	Svislé a vodorovné značení	7 788 000	8 095 666
Mostní objekty a zdi - 200			
SO 201	Most na I/18 přes silnici III/1912 v km 0.496	8 485 539	8 820 762
SO 202	Most na I/18 přes biokoridor v km 2.725	69 023 307	71 750 083
SO 203	Most na I/18 přes silnici III/1911 v km 2.997	15 173 620	15 773 056
SO 204	Most na I/18 přes polní cestu v km 4.360	6 352 530	6 603 488
SO 205	Most na I/18 přes železniční trať č. 200	16 192 863	16 832 564
SO 206	Most přes železniční trať v km 0.154	16 031 716	16 665 051
SO 220	Most přes migrační koridor v km 1.760	17 275 200	17 957 659
SO 221	Most na polní cestě přes I/18 v km 3.735	7 729 000	8 034 335
SO 222	Most na silnici III/1912 přes I/18 v km 5.085	14 331 519	14 897 688
Vodohospodářské objekty - 300			
SO 301	Odvodnění km 0.000 - 1.526	16 088 897	16 724 492
SO 302	Odvodnění 1.526 - 2.600	5 647 102	5 870 192
SO 303	Odvodnění km 2.600 - 3.670	6 138 732	6 381 243
SO 304	Odvodnění km 3.670 - 5.415	15 487 611	16 099 451
SO 305	Odvodnění 5.415 - 5.550	2 088 449	2 170 953
SO 321	Úprava HOZ Bohutín - trubní B2	746 155	775 632
SO 322	Úprava HOZ Lhota Bohutín S3	479 998	498 960
SO 323	Úprava HOZ km 3.0	864 861	899 028
SO 324	Úprava HOZ kanálu Zdobov B	637 135	662 305
SO 340	Přeložka vodovodu v km 2.996	1 156 848	1 202 549
SO 341	Přeložka vodovodní přípojky ke studni S19	185 102	192 415
SO 342	Přeložka vodovodu DN 100 v km 5.067	867 636	901 912
SO 343	Přeložka vodovodu DN 300 v km 5.146	1 495 037	1 554 099
SO 344	Přeložka vodovodu DN 200 v km 5.297	350 462	364 307
SO 345	Přeložka vodovodu DN 150 v ul. Brodská	272 312	283 070
SO 346	Přeložka kanalizace DN 300 v km 5.092	2 419 965	2 515 566
SO 347	Opatření na kanalizaci DN 400 v OK Brod	73 160	76 050
SO 348	Přeložka vodovodní přípojky ke studni ZD Bohumín	535 822	556 990
SO 380	Úpravy meliorací ZÚ-KÚ	3 209 418	3 336 207
SO 390	Zřízení náhradních vodních zdrojů	94 400	98 129
Elektro a sdělovací objekty - 400			
SO 410	Přeložka trafostanice 22/0,4 kV, km 0,075	1 748 760	1 817 845
SO 411	Přeložka kabelové přípojky VN 22 kV k TS, km 0,075	191 160	198 712
SO 412	Venkovní vedení 22 kV 4308 Rudné doly, km 0,860	606 520	630 481
SO 413	Venkovní vedení 22 kV 4308 Rudné doly, km 2,040	129 800	134 928
SO 414	Venkovní vedení 22 kV 4308 Rudné doly, km 3,945	344 560	358 172
SO 415	Venkovní vedení 22 kV 4281 Příbram 2, km 4,330-4,500	37 760	39 252
SO 416	Dvojité venkovní vedení 22 kV 4281 Příbram 2 + 4285 Dubno, km 5,373	637 200	662 373
SO 430	Přeložka vrchního vedení NN ZÚ – km 0,210	381 140	396 197
SO 431	Přeložka venkovního vedení NN, km 3,779	296 180	307 881
SO 432	Přeložka kabelového vedení NN větev 3 OK Brod (provizorní)	420 080	436 675
SO 433	Přeložka kabelového vedení NN větev 3 OK Brod (definitivní)	143 960	149 647
SO 434	Přeložka kabelového vedení NN ke studni ZD Bohumín	69 620	72 370
SO 435	Přeložka kabelového vedení NN ke studni S19	119 180	123 888
SO 440	Přeložka provizorní VO, km 4,926	354 000	367 985
SO 441	Přeložka definitivní VO, km 4,926	237 180	246 550
SO 450	Přeložka vedení CETIN, km 0,024-0,160	407 100	423 183
SO 451	Přeložka vedení CETIN, km 0,235	1 050 200	1 091 688
SO 452	Přeložka vedení CETIN, km 0,511	667 880	694 265
SO 453	Přeložka vedení CETIN, km 5,503	784 700	815 700
SO 460	Přeložka vedení CETIN, km 3,737	224 200	233 057
SO 461	Ochránění vedení CETIN, km 5,143	192 340	199 938
SO 462	Přeložka vedení CETIN, km 5,097-5,228	1 028 960	1 069 609
SO 463	Přeložka vedení CETIN, km 5,463	569 940	592 456
SO 464	Úprava vedení CETIN, větev 3 OK Brod	7 080	7 360
SO 465	Ochránění vedení CETIN, OK Brod	316 240	328 733
SO 466	Přeložka vedení SŽDC – SŠZT, km 5,449	460 200	478 380
SO 467	Přeložka vedení SŽDC – ČD Telematika, km 5,449	250 160	260 043
Objekty trubních vedení - 500			
SO 520	Přeložka STL DN 90	1 753 835	1 823 121
Objekty podzemních staveb - 600			
SO 601	Florentinská štolka - GTM	247 800	257 589
Objekty pozemních staveb - 700			
SO 760	Protihluková opatření	737 275	766 401
Objekty úpravy území - 800			
SO 801	Vegetační úpravy I/18	6 859 340	7 130 319
SO 810	Kácení lesního porostu	4 878 828	5 071 567
SO 811	Kácení mimolesní zeleně	1 239 779	1 288 756
SO 830	Rekultivace ploch dočasného záboru	3 982 500	4 139 829
SO 860	Oplocení I/18	7 856 542	8 166 916
Stavební náklady celkem bez DPH		760 607 531	790 655 442

Odhad stavebních nákladů stavby "I/18 Příbram - jihovýchodní obchvat - III. část"

Sestavení nákladů staveb na základě cenových normativů v úrovni technické studie

Náklady byly stanoveny na základě podkladů poskytnutých ŘSD

objekt		cena dle CN v Kč	mj	koef. počet jedn.	základní cena (2018)	atribut zemní práce/výšk a mostu	technolog. vývoj	umístění stavby	environme ntální	externí	legislat. a právní	ekonomická	celkem	základní cena s rizikovou složkou	CÚ 2018
1															
Okružní křižovatka															
Okružní křižovatka		4 183	m2	1 963	8 210 461		3.00%	3.00%	5.00%	1.00%	1.00%	2.00%	15.00%	9 442 030	9 442 030
Větev A - silnice I/18 směr Příbram	S9.5	38 900 000	km	0.111	4 317 900		3.00%	3.00%	5.00%	1.00%	1.00%	2.00%	15.00%	4 965 585	4 965 585
Větev B - připojení průmyslové zóny	S9.5	28 800 000	km	0.014	403 200		3.00%	3.00%	5.00%	1.00%	1.00%	2.00%	15.00%	463 680	463 680
Větev C - Jihovýchodní obchvat	S11.5	48 100 000	km	0.172	8 273 200		3.00%	3.00%	5.00%	1.00%	1.00%	2.00%	15.00%	9 514 180	9 514 180
Větev D - silnice I/18 směr Praha	S11.5	48 100 000	km	0.191	9 187 100		3.00%	3.00%	5.00%	1.00%	1.00%	2.00%	15.00%	10 565 165	10 565 165
Větev E - připojení průmyslové zóny	S7.5	22 100 000	km	0.024	530 400		3.00%	3.00%	5.00%	1.00%	1.00%	2.00%	15.00%	609 960	609 960
Bypass		4 183	m2	1 055	4 412 652		3.00%	3.00%	5.00%	1.00%	1.00%	2.00%	15.00%	5 074 550	5 074 550
celkem					35 334 913									40 635 150	40 635 150
Ostatní															
Všeobecné položky		6.00%			2 120 095									2 438 109	2 438 109
Přípravné práce		5.00%			1 766 746									2 031 758	2 031 758
Vodohospodářské objekty		6.00%			2 120 095									2 438 109	2 438 109
Inženýrské sítě		3.70%			1 307 392									1 503 501	1 503 501
Zabezpečovací a ochranná opatření		3.70%			1 307 392									1 503 501	1 503 501
Úpravy ploch		5.00%			1 766 746									2 031 758	2 031 758
NÁKLADY STAVBY CELKEM					45 723 377									52 581 884	52 581 884

VÝPOČET CEN PROJEKTOVÉ A INŽENÝRSKÉ ČINNOSTI

Položka	Náklady bez DPH [Kč]	Náklady s DPH [Kč]
Položka	559 000	676 390
Příprava stavby	5 027 000	6 082 670
Technická studie stavby	8 378 000	10 137 380
Dokumentace pro územní rozhodnutí	12 288 000	14 868 480
Dokumentace pro stavební povolení	19 549 000	23 654 290
Technická pomoc	12 516 000	15 144 360
Technický dozor investora	42 240 000	51 110 400
Dokumentace skutečného provedení stavby	1 676 000	2 027 960
Celkem za projektovou a inženýrskou činnost	102 233 000	123 701 930

NÁKLADY NA VÝKUPY POZEMKŮ

Dle §3b odstavce 1 zákona č. 416/2009 Sb. o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury se v kupní smlouvě sjednává kupní cena ve výši 8-násobku ceny stanovené znaleckým posudkem v případě pozemku s výjimkou stavebního pozemku a 1.15-násobek ceny stanovené znaleckým posudkem v případě stavebního pozemku nebo stavby.

Obvyklá cena pozemků v dané lokalitě:	25 Kč/m ²
Předpokládaná výměra vykoupených pozemků:	391 040 m ²
Koeficient násobku obvyklé ceny:	8
Předpokládané náklady na výkupy pozemků:	78 208 000 Kč
Odvody a poplatky za odnětí zemědělské a lesní půdy:	0 Kč
Náklady na výkupy pozemků celkem	78 208 000 Kč

CELKOVÉ INVESTIČNÍ NÁKLADY STAVBY

Celkové stavební náklady:	1 251 593 378 Kč
Náklady na projektovou a inženýrskou činnost:	102 233 000 Kč
Náklady na výkup pozemků:	78 208 000 Kč
Celkové investiční náklady bez DPH	1 432 034 378 Kč
DPH 21%	284 303 539 Kč
Celkové investiční náklady vč. DPH	1 716 337 918 Kč